

DRIJVEND BOUWEN

hangt niet alleen af van de gebruikte materialen of een energie neutrale constructie. Zeker zo belangrijk is het multifunctioneel ruimtegebruik en de effecten op het oppervlakte water, op het landschappelijk karakter.

(Bron: <http://www.primat.nl/?pageid=69>)

(Bron: <http://www.primat.nl/?pageid=69>)

Als gevolg van opwarming van de aarde stijgt het zee- en rivierwaterpeil. Water zal meer ruimte moeten krijgen. Woningen op water bestaat in Nederland al meer dan 100 jaar. Allereerst in de vorm van woonboten, later gevolgd door de woonark met betonnen bak. De laatste jaren neemt het drijvend bouwen een vlucht. Het duurzaamheidsplatform "Urgenda", heeft in oktober 2008 het initiatief genomen om als eerste een drijvende stad te verwezenlijken. Volgens Urgenda is in Nederland de nieuwste kennis aanwezig betreffende wonen, werken en reizen op het water. Technische innovaties zullen hand in hand moeten gaan met een nieuwe manier van leven, wonen, werken en recreëren op het water.



Drijvend bouwen heeft een aantal voordelen. Zo wordt het gebruik van schaarse bouwgrond vermeden en kostbare wateropslag, hiermee wordt gehoor gegeven aan het woningtekort. Daarnaast hoeven kostbare wateropslag gebieden niet te worden gedempt. Uit marktonderzoek is gebleken dat men 10-15% meer wilt investeren voor een drijvend object, dan voor een object op land. Redenen hiervoor zijn het direct contact met water, verplaatsbaarheid, onafhankelijkheid van het waterniveau en het buitendijks wonen. Hoewel het drijvend bouwen een veelbelovend concept is, zijn er de nog veel onduidelijkheden over de regelgeving. Voor veel ontwikkelaars en investeerders zijn de onzekerheden nog erg groot. Daarnaast is er de vraag of drijvend bouwen wel duurzaam is. Het succes van drijvend bouwen